



UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI

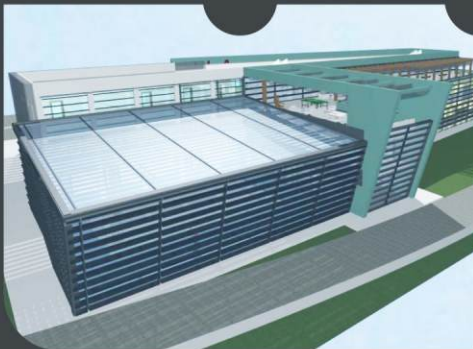
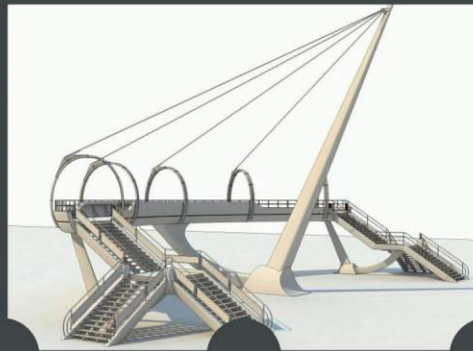


AGENȚIA DE
DEZVOLTARE REGIONALĂ
SUD-EST



Instrumente Structurale
2007-2013

Polul Național de Creștere Constanța Biroul Coordonator Pol de Creștere



Viziunea de dezvoltare a Polului Național de Creștere - Constanța are în vedere impunerea Zonei Metropolitane Constanța ca un centru multifuncțional competitiv al României și principalul polarizator economic în regiunea Mării Negre, avându-se în vedere totodată dezvoltarea durabilă a întregii zone și reducerea discrepanțelor actuale de dezvoltare dintre cele 14 localități care compun polul de creștere.

În acest sens, rolul Biroului Coordonator Pol de Creștere este acela de a asigura realizarea acestei viziuni la nivelul Zonei Metropolitane Constanța, avându-se în vedere totodată dezvoltarea durabilă a întregii zone și reducerea discrepanțelor actuale de dezvoltare dintre localitățile componente ale polului de creștere, respectiv centrul de dezvoltare - municipiul Constanța și arealul său de influență – orașele Eforie, Techirghiol, Ovidiu, Năvodari, Murfatlar și comunele Tuzla, Agigea, Cumpăna, Valu lui Traian, Mihail Kogălniceanu, Lumina, Poarta Albă, Corbu.



Zona Metropolitană Constanța
Polul Național de Creștere Constanța



Biroul Coordonator Pol de Creștere Constanța

Conform HG nr. 998/2008, Biroul Coordonator Pol de Creștere Constanța are rolul de a sprijini și a contribui la elaborarea și implementarea Planului Integrat de Dezvoltare (PID) al Polului de Creștere Constanța.

În acest context, Biroul are următoarele atribuții principale:

- a) sprijină și contribuie la elaborarea și implementarea planului integrat de dezvoltare urbană (PIDU) al Polului de Creștere Constanța;
- b) stabilește o relație de colaborare și consultare permanentă, la nivel central și local, cu instituțiile implicate în pregătirea și implementarea planului integrat de dezvoltare;
- c) participă la reuniunile tehnice organizate în procesul de elaborare și implementare a planului integrat de dezvoltare;
- d) participă la monitorizarea respectării graficului de implementare a proiectelor și îndeplinirii indicatorilor ce s-au stabilit în planul integrat de dezvoltare- PID;



- e) elaborează rapoarte periodice sau ad hoc privind stadiul implementării proiectelor incluse în planului integrat de dezvoltare și le transmite părților;
- f) reprezintă părțile în procesul de pregătire și implementare a Planului Integrat de Dezvoltare;
- g) participă, ca invitat, la reuniunile Asociației de Dezvoltare Intercomunitară (ADI) constituită la nivelul polului de creștere Constanța;
- h) stabilește o relație de colaborare și consultare permanentă cu liderul polului de creștere Constanța (președintele Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Constanța) precum și cu celelalte autorități locale din cadrul polului;
- i) facilitează legătura dintre autoritățile centrale și cele locale implicate în elaborarea și implementarea planului integrat de dezvoltare – PID;
- j) sprijină implementarea proiectelor incluse în lista de proiecte din PID;
- k) sprijină, prin propunerile privind angajarea unei expertize pe termen scurt, procesul de implementare a planului integrat de dezvoltare – PID și a proiectelor aferente;
- l) contribuie la campania de promovare și informare referitoare la polul de creștere, asigurând transparența și vizibilitatea activităților finanțate în cadrul polului de creștere;
- m) elaborează rapoarte trimestriale privind activitatea desfășurată și le transmite părților;
- n) elaborează, la inițiativa sa sau la solicitarea instituțiilor implicate, informări privind problematica din cadrul polului de creștere și formulează propuneri pentru soluționarea aspectelor constatate;
- o) îndeplinește orice altă atribuție ce rezultă din prevederile documentelor referitoare la polii de creștere sau ca urmare a modificării acestor documente.

Infrastructura urbană

Unul dintre obiectivele strategice ale Planului Integrat de Dezvoltare a Polului Național de Creștere Constanța îl reprezintă accesul tuturor locuitorilor, dar și a turiștilor sau a persoanelor aflate în tranzit în Zona Metropolitană Constanța, la o infrastructură de calitate, prin reabilitarea infrastructurii urbane și îmbunătățirea serviciilor urbane, inclusiv a transportului urban.

PROIECTE

Parcare Verde - Construirea unei parcări supraetajate, zona Spital Clinic Județean de Urgențe Constanța, Județul Constanța

Proiectul își propune:

- Îmbunătățirea accesului populației la serviciile publice de sănătate oferite de Spitalul Clinic Județean de Urgențe Constanța prin construirea unei parcări supraetajate cu o capacitate de 265 de locuri
- Creșterea calității vieții locuitorilor municipiului Constanța, prin creșterea numărului de locuri de parcare, prin crearea de noi locuri de muncă și prin promovarea protejării mediului înconjurător odată cu introducerea conceptului de clădire verde în spațiu public urban



Restaurarea și reamenajarea promenadei și a spațiilor verzi din zona Vraja Mării-Cazino-Port Tomis

Proiectul își propune restaurarea și reamenajarea promenadei și a spațiilor verzi din zona Vraja Mării – Casino - Port Tomis.



Promenadă turistică Mamaia

Proiectul vizează modernizarea și reamenajarea promenadei turistice din municipiul Constanța - zona Sat Vacanță (cuprinsă între Bd. A. Lăpușeanu și Bd. Mamaia) și zona Mamaia – zona cuprinsă între Piațeta Perla/Hotel Malibu și complex hotelier Bicz.



Îmbunătățirea accesului în stațiunea Mamaia prin construirea unor pasarele pietonale

Proiectul își propune și modernizarea infrastructurii fizice, turistice și a serviciilor publice, prin construirea a trei pasarele pietonale în stațiunea Mamaia.

Primul amplasament va fi la trecerea de pietoni semaforizată de la Satul de Vacanță unde se va realiza o pasarelă pietonală având ca tema arhitecturală puntea unui iaht.

Al doi-lea amplasament este la Cazino Mamaia unde actualmente este situată și zona de maxim interes a stațiunii Mamaia.

Al trei-lea amplasament reprezintă cresta unui val înspumat. Această pasarelă este dedicată amplasamentului din fața hotelului Rex. Accesul se va face pe scări paralele cu bulevardul Mamaia. Scara din fața hotelului Rex va coborî spre Năvodari, iar cea dinspre lacul Siutghiol va coborî spre Constanța.



Restaurarea și reamenajarea integrată a zonei istorice - Piața Ovidiu

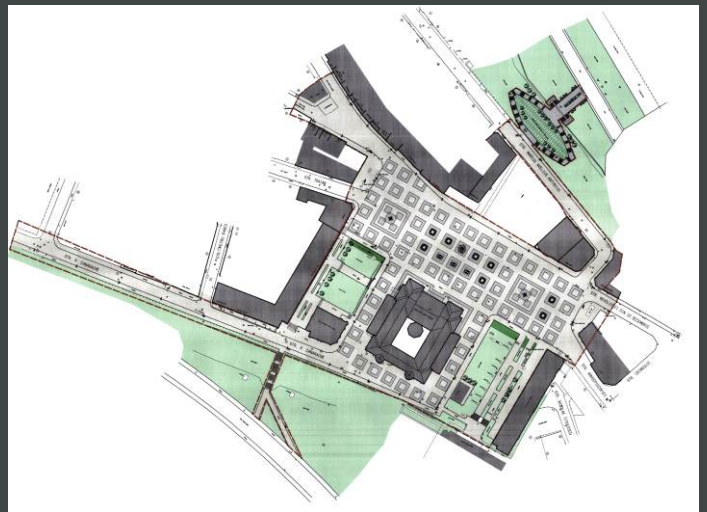
Proiectul reprezintă restaurarea și reamenajarea zonei istorice din Piața Ovidiu. Piața Independenței, cum a fost numită din 1879, Piața Ovidiu din 1924 până astăzi, aria de maximă însemnătate istorică și culturală a municipiului Constanța, este situată în zona cea mai îngustă a peninsulei care înaintază în Marea Neagră și a constituit o lungă perioadă de timp centrul orașului.

Pentru încadrarea platformei Pietei Ovidiu în spiritul epocii și pentru punerea în valoare a edificiilor culturale din zonă, se alege pavajul din plăci de granit cu suprafață antiderapantă.

Trotuarul denivelat existent din jurul muzeului se va desface și se va înlocui cu zona pietonală la nivel, care este în continuarea zonei pietonale, ocazional carosabilă.

Piața Ovidiu, vis-a-vis de muzeu, are zona pietonală denivelată, care se pierde în Strada Mircea cel Bătrân

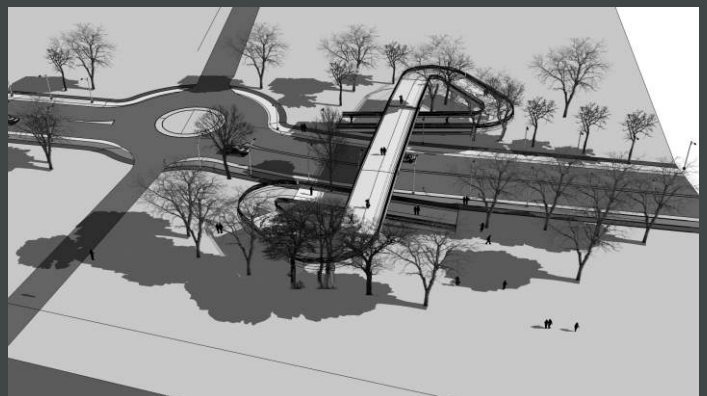
Bordurile existente se vor scoate și vor fi înlocuite cu borduri din piatră. Zonele verzi se vor amenaja prin completarea la nivel cu pământ vegetal și plantare de arbuști și iarbă.



Îmbunătățirea accesului între municipiul Constanța și platforma industrială Năvodari prin lărgirea și modernizarea bulevardului Mamaia – Năvodari

Obiectivul proiectului îl reprezintă îmbunătățirea condițiilor de viață ale locuitorilor și creșterea atractivității orașului prin accesul la o infrastructură urbană de calitate – dezvoltarea infrastructurii de transport și creșterea gradului de accesibilitate atât în interiorul, cât și în exteriorul localităților.

Proiectul își propune îmbunătățirea accesului între municipiul Constanța și platforma industrială Năvodari prin lărgirea și modernizarea bulevardului Mamaia – Năvodari, dezvoltarea și valorificarea potențialului economic al zonei, creșterea gradului de accesibilitate a Orașului Năvodari în vederea valorificării potențialului turistic al zonei și creșterea rolului acestuia în dezvoltarea județului Constanța.



Infrastructura economică

Creșterea rolului economic al Polului Național de Creștere Constanța, prin adoptarea unei abordări policentrice, este un factor determinant pentru stimularea unei dezvoltări mai echilibrate a municipiului Constanța și în aria sa de influență (cele 14 localități ce formează Zona Metropolitană Constanța).

Astfel, Planul Integrat de Dezvoltare a Polului de Creștere Constanța a fost elaborat pentru a susține aplicarea acestor cerințe, prin includerea în cuprinsul acestuia a unor proiecte prioritare de dezvoltare durabilă a mediului de afaceri.

PROIECT

Centrul multifuncțional de turism balneo-fizioterapeutic Techirghiol

Scopul proiectului este de a contribui la creșterea economică și crearea de locuri de muncă în orașul Techirghiol, prin valorificarea resurselor sale naturale în scop turistic și realizarea unei investiții noi în infrastructura de agrement de wellness și spa, adaptată dinamicii actuale a turismului balnear.

Proiectul urmărește atingerea următoarelor obiective :

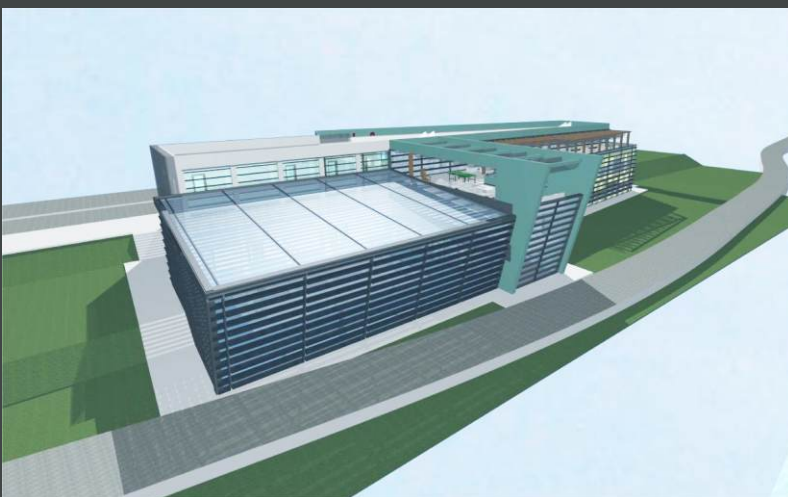
1. Diversificarea ofertei turistice de agrement a stațiunii Techirghiol, prin construirea și dotarea Centrului Multifuncțional de Turism Balneo-Fiziologic Techirghiol și introducerea acestuia în circuitul turistic. Centrul va oferi servicii de wellness și spa (wellbeing, fitness și mișcare, înfrumusețare și cosmetică, detoxifiere și remodelare corporală).

2. Îmbunătățirea infrastructurii rutiere de acces către Centrul Multifuncțional de Turism Balneo-Fiziologic Techirghiol.

3. Valorificarea resurselor naturale ale Lacului Techirghiol în scop de agrement turistic, prin crearea și promovarea oportunităților de dezvoltare durabilă a ariilor Natura 2000, fără a afecta mediul și biodiversitatea.

4. Realizarea unui sistem eficient de valorificare și promovare a turismului de wellness și spa prin implementarea strategiei de marketing a Centrului Multifuncțional de Turism Balneo-Fiziologic Techirghiol.

5. Schimbarea stereotipiilor privind abordarea turismului balnear în stațiunea Techirghiol, trecerea de la noțiunea de pacienți la oaspeți, de la tratament medical la o experiență dedicată relaxării și stării de bine, prin crearea de noi servicii de agrement turistic destinate atragerii turiștilor și îmbunătățirii imaginii stațiunii.



Infrastructura socială

Îmbunătățirea condițiilor de viață ale locuitorilor Zonei Metropolitane Constanța prin facilitarea accesului la o locuință decentă în condiții de siguranță, accesul la servicii de sănătate, servicii de educație și cultură și servicii sociale de calitate, într-un mediu durabil, reflectă un alt obiectiv strategic de dezvoltare a Polului Național de Creștere – Zona Metropolitană Constanța.

PROIECTE

Parcul Seniorilor

Obiectivul proiectului îl reprezintă îmbunătățirea serviciilor sociale din Municipiul Constanța și Zona Metropolitană Constanța prin reabilitarea/extinderea infrastructurii sociale, menite să asigure un mediu decent de trai, conform standardelor europene, creșterea calității vieții în cadrul comunității și protejarea sănătății populației, contribuind astfel la atingerea obiectivului european al coeziunii economice și sociale.

Proiectul vizează reabilitarea infrastructurii sociale în scopul îmbunătățirii condițiilor de cazare/funcționare în cadrul Căminului pentru persoane vârstnice Constanța, precum și extinderea căminului cu un corp nou, cu nivel de înălțime P+2E, cu funcțiuni de camere de cazare, cabinete medicale, spațiu administrativ, spațiu de depozitare și un spațiu de socializare și/sau festivități pentru persoanele cazate în cămin și invitații acestora.



Reabilitarea, extinderea și dotarea/modernizarea unor clădiri în vederea utilizării ca centre de tineret în comuna Mihail Kogălniceanu

Proiectul urmărește:

1. Crearea unui ambient plăcut, util și primitor prin reabilitarea și modernizarea clădirii Centrului Cultural din comuna Mihail Kogălniceanu și pregătirea acesteia pentru funcționarea Centrului de Tineret la standarde europene.

2. Constituirea bazei materiale și a sistemului logistic, astfel încât locația să dispună de o bază materială corespunzătoare derulării tuturor serviciilor prevăzute, în concordanță cu misiunea acestora și prevederile standardelor minime obligatorii, având la bază nevoile identificate ale tuturor categoriilor de beneficiari.





Agencia de Dezvoltare Regională Sud-Est

Polul Național de Creștere Constanța
Biroul Coordonator Pol de Creștere

Adresa: Str. 1907, Nr. 38, Constanța

Tel/Fax: 0341415765/0341415764

E-mail: sudest.polulconstanta@gmail.com

www.pol-constanta.ro

Proiect co-finanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin
Programul Operațional Asistență Tehnică 2007-2013

Titlul proiectului: Sprijin pentru coordonarea implementării Planului Integrat de Dezvoltare a Polului de Creștere Constanța

Editorul materialului: Biroul Coordonator Pol de Creștere Constanța

Data publicării: Februarie 2012

Cod SMIS: 14884

„Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu
poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României”